

# VẬT LIỆU VÀ THIẾT BỊ BÀN GIAO CĂN HỘ

## DỰ ÁN: HOANG HUY GRAND TOWER

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG SỞ DẦU, QUẬN HỒNG BÀNG, TP HẢI PHÒNG

STT	DANH MỤC	VẬT LIỆU	XUẤT XỨ/NHÀ CUNG CẤP	GHI CHÚ
<b>I. SÀN</b>				
1	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn + bếp	Gỗ công nghiệp	Thái Lan hoặc Malaysia	
2	Phòng vệ sinh	Gạch granite giả đá chống trượt	Trung Quốc	
3	Ban công, logia	Gạch granite giả đá	Trung Quốc	
4	Diềm cửa ngăn các phòng, logia	Đá Granite đen kim sa		
<b>II. TƯỜNG</b>				
1	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn + bếp, logia	Sơn bả hoàn thiện	MyKolor	
2	Phòng vệ sinh	Gạch granite giả đá	Trung Quốc	
<b>III. TRẦN</b>				
1	Phòng khách, phòng ngủ, phòng ăn + bếp	Thạch cao, sơn bả hoàn thiện	Sơn MyKolor	
2	Phòng vệ sinh, logia	Thạch cao, sơn bả hoàn thiện	Sơn MyKolor	
<b>IV. CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ</b>				
1	Cửa đi chính	Thép chống cháy	Hisung hoặc tương đương	
2	Cửa ngăn phòng, cửa vệ sinh	Nhựa composite	Hisung hoặc tương đương	
3	Cửa đi ra logia, cửa sổ	Khung nhôm, kính an toàn	Nhôm Xingfa, kính Việt Nhật Hải Long	
<b>V. LAN CAN LOGIA</b>				
1	Lan can	Kính cường lực	Việt Nhật Hải Long	
2	Phụ kiện tay vịn	Inox	Kinlong	
<b>VI. PHÒNG VỆ SINH (Chi tiết theo thiết kế từng căn hộ)</b>				
1	Lavabo		Toto, Bravat hoặc tương đương	
2	Bàn đá đặt lavabo	Đá Marble tự nhiên		
3	Bồn cầu		Toto, Bravat hoặc tương đương	
4	Bình nước nóng lạnh		Ferrolli, Ariston hoặc tương đương	
5	Sen tắm nóng lạnh		Toto, Bravat hoặc tương đương	
6	Vách tắm đứng	Kính cường lực	Việt Nhật Hải Long	
7	Các phụ kiện khác: treo khăn, lô giấy		Toto, Bravat hoặc tương đương	
8	Giường, phễu thu sàn			

STT	DANH MỤC	VẬT LIỆU	XUẤT XỨ/NHÀ CUNG CẤP	GHI CHÚ
<b>VII. PHÒNG BẾP (Chỉ làm tủ bếp dưới - Chi tiết theo thiết kế từng căn hộ)</b>				
1	Chậu rửa, vòi rửa bát	Inox	Picenza hoặc tương đương	
2	Mặt bếp	Đá granite đen kim sa		
3	Tường bếp	Đá marble nhân tạo		
4	Thùng cánh tủ	MDF phủ melamine		
<b>VIII. THIẾT BỊ ĐIỆN</b>				
1	Điều hòa không khí			Cung cấp đầu chò (không cung cấp cục nóng, cục lạnh)
2	Ổ cắm, công tắc		Simon hoặc tương đương	
3	Dây điện		Cadisun hoặc tương đương	
4	Đèn trần		Panasonic hoặc tương đương	
<b>IX. HỆ THỐNG INTERCOM</b>				
1	Chuông cửa		Roman hoặc tương đương	Chuông thường
2	Khóa cửa		Samsung hoặc tương đương	Chức năng: Mã số, vân tay, khóa cơ

**Lưu ý:**

- Chủ đầu tư có thể điều chỉnh/thay đổi các nguyên vật liệu, trang thiết bị của Căn hộ với chất lượng tương đương tại từng thời điểm.

- Trường hợp có sự nhầm lẫn, nếu có bất kỳ sự khác biệt nào giữa các thông tin, hạng mục nêu tại Danh mục này với tài liệu bán hàng hoặc/và nhà mẫu của Dự án thì quy định tại Danh mục này là cơ sở pháp lý chính thức có giá trị áp dụng đối với các bên.







